



Guía Ambiental Finca Contrabando

Personal y gerencia:

La situación geográfica en la que nos encontramos, nos obliga a intentar continuamente que la sostenibilidad forme parte diaria de la gestión. Por eso nos preocupamos en la formación en sostenibilidad del personal y la información continua a los huéspedes sobre las innovaciones sostenibles, todo ello con el objetivo de aumentar en todo lo posible nuestra **huella ecológica y reducir la de carbono**.

Energía y agua:

Tanto a los huéspedes como al personal o proveedores se les proporciona información sobre las medidas de ahorro energético a través de esta propia guía y durante el proceso del check in.

Contamos con una cubierta fotovoltaica con capacidad para producir hasta 25 kilovatios, lo que nos asegura una autosuficiencia energética de casi el 60% dependiendo de las inclemencias meteorológicas, de forma que desde las 8'00 horas AM hasta las 21'00 horas PM, el 60% del consumo eléctrico proviene de nuestra fuente de autoproducción energética, vertiendo a la red los excedentes cuando se producen.

Además está previsto la instalación de un punto de recarga eléctrica para vehículos en cuanto la empresa suministradora termine la tramitación correspondiente.

Todos los apartamentos cuentan con estufas de pellets provenientes de maderas recicladas del parque nacional de Doñana y equipadas con un sistema automático de encendido y apagado y de regulación de la temperatura.

El sistema de iluminación tanto de exterior como de interior utiliza sistema led con lo cual tanto el consumo como la contaminación lumínica se reduce al mínimo posible, teniendo en cuenta además, que los apliques utilizados para

exterior NUNCA emiten luz hacia arriba, SOLAMENTE hacia el suelo al estar colocados a una altura no superior a los cincuenta centímetros, además de contar con un mecanismo de encendido y apagado crepuscular automático que se activa o desactiva con la luz solar.

Todos los consumos eléctricos se controlan a través de una APP <https://eu5.fusionsolar.huawei.com> con la que se monotoriza el funcionamiento de la cubierta solar y el uso de los termostatos de las máquinas de aire acondicionado están protegidos para evitar una manipulación y temperatura incorrecta por los clientes.. Tanto las cerraduras de acceso a los apartamentos como el encendido de las luces se lleva a cabo con un sistema de activación por tarjetas o códigos numéricos. Todas las ventanas instaladas cuentan con un doble acristalamiento de seguridad y cámara aislante con gas que logra un ahorro energético muy alto y un elevado estándar de confort y seguridad. Todas las máquinas de refrigeración utilizan gases refrigerantes de acuerdo a la legislación vigente para la protección de la capa de ozono. Todas las cisternas de los inodoros utilizan sistemas de doble descarga para lograr un ahorro significativos de agua. El riego de plantas y jardines se realiza utilizando sistemas de riego por goteo y micro-aspersión.

Compras o mercaderías:

Todos los geles y jabones usados en los baños son ecológicos y recargables evitando el uso de amenitties desechables y están fablricados con productos naturales certificados por el proveedor.

Todas las cristalerías, vajillas y cuberterías son de vidrio o barro y fueron comprados a ceramistas locales NO existiendo ninguna pieza de plástico. Los detergentes y demás productos de limpieza usan envases reciclables y/o retornables y con certificados ecológicos de los proveedores. Como cortesía a la llegada se invita a los clientes al consumo de fruta propia de la finca según la temporada como higos o naranjas y pan elaborado por una artesana local. Se potencia el consumo de productos naturales, frescos y de temporada. El consumo de papel de oficina es mínimo puesto que se utiliza el proceso de check in on line con el ahorro de recursos que eso supone, y no se consume papel higiénico fabricado con cloro y coloreado.

Mobiliario y Equipamiento:

El mobiliario utilizado está hecho a base de maderas recicladas y hierro, mimbre, esparto y piedra de pizarra verde, así como tejidos naturales de lino para las cortinas y visillos.

Toda la plataforma alrededor de la alberca está fabricada con madera de pino en autoclave, al igual que las mesas instaladas en la zona de la pérgola, suministradas por la empresa www.maderasmadesur.es

Las cerchas y vigas de madera en el salón y los apartamentos han sido fabricadas por la empresa www.tecniamadera.es especializada en maderas estructuras de madera naturales totalmente ecológicas.

Zonas comunes y exteriores:

Se ha delimitado una zona para la puesta en marcha de un huerto propio con productos de temporada cultivado por vecinos expertos y con posibilidad de participación directa de los huéspedes. Se mantenido toda la vegetación original y autóctona, plantando incluso nuevas especies y frutales diversos sin utilizar abonos químicos, solo naturales provenientes de animales vecinos.

No se ha utilizado asfalto ni pavimento duro en las zonas comunes o de parking. Se ha rellenado y tratado el terreno natural con canto rodado y piedra cantonera y delimitado caminos con pizarra sacada del movimiento de tierra inicial.

Residuos y ruidos:

La utilización de paneles sándwich de 14cm de espesor en todas las cubiertas, junto con las cámaras de aire en el doble acristalamiento de las ventanas y el grosor de los cerramientos aseguran un nivel mínimo o nulo de ruidos a todas horas, además de una temperatura constante tanto en verano como en invierno muy comfortable.

Se facilita la recogida selectiva de residuos en diversos contenedores situados en la zona común.

La evacuación de aguas fecales se lleva a cabo mediante sistema de fosa séptica debidamente sellada y protegida sin que se produzca ningún tipo de vertido directo al terreno.

La cloración del agua de la alberca se hace mediante un sistema de cloración salino lo que evita el uso del cloro en todo momento gracias al aporte de sal natural proveniente de salinas portuguesas de Castro Marim.

Reutilización de la poda sacada de la vegetación para leña o compostaje propio como abono.

Actividades:

La oferta de excursiones y actividades respetuosas con el medio ambiente es muy variada gracias a la colaboración con las empresas locales que las llevan a cabo a muy pocos metros de distancia.

Una de las actividades más interesante puede ser la observación de estrellas gracias la falta de contaminación lumínica que se lleva a cabo desde la zona de Los Molinos.

Por otra parte se fomenta mucho el uso de bicicletas y senderismo aprovechando el paso del camino Natural del Guadiana por la propia puerta de la finca.

A los huéspedes se les recomienda el uso de los barcos para cruzar al vecino Portugal para conocer su gastronomía y artesanía.

Todos respetamos el entorno

Nuestro proyecto tiene la inmensa suerte de estar ubicado dentro de espacios naturales de gran valor ecológico. Por lo que nos implicamos constantemente en la conservación y protección de estos hábitats de nuestro alrededor.

¿Qué puede hacer nuestro huésped?

Visite sin dejar huella:

- Protección de espacios naturales: Busca información oficial sobre recomendaciones y normas del lugar. Nuestro personal y vecinos pueden ayudarte.
- No dejes basura y, si la encuentras, colabora a retirarla.
- Informa a los técnicos o guardabosques del lugar ante cualquier incidente de riesgo.
- No uses senderos alternativos a los establecidos. Así evitarás la degradación de la flora y los riesgos de erosión por acción humana.
- Ten en cuenta que está terminantemente prohibido hacer fuego.
- Respeto a los animales: no alimentes a la fauna nativa y evita generar ruidos molestos. Evita involucrarte en actividades que impliquen maltrato o explotación de animales o de sus hábitats

Entorno ambiental y cultural:

En **Finca Contrabando** consideramos que el entorno ambiental forma parte de nosotros mismos por lo que estamos decididos a protegerlo asumiendo una gestión turística respetuosa con el medio. Por ello podemos proporcionarles a nuestros huéspedes un entorno natural poco degradado y un ambiente totalmente sensible con la naturaleza.

Nuestro entorno ambiental forma parte de nosotros mismos. Respetarlo es velar por nuestro legado y cuidar de él es una responsabilidad

De la misma manera, en **Finca Contrabando** consideramos que el entorno cultural, social y económico en el que desarrollamos nuestra actividad debemos defenderlo y promoverlo, por lo que intentamos fomentar al máximo el consumo en los establecimientos locales y difundir las tradiciones propias de esta zona.

